

# Musterbrief: Abmahnung wegen nicht eingegangener Mietzahlung

.....  
.....  
.....  
.....

..... (Ort) ..... (Datum)

Herrn/Frau

.....  
.....  
.....  
.....

## Abmahnung wegen nicht eingegangener Mietzahlung

Sehr geehrter Herr .....,

gemäß § 3 unseres Mietvertrags vom xx.xx.xxxx schulden Sie die Mietzahlung spätestens am dritten Werktag eines jeden Monats im Voraus. Für die Rechtzeitigkeit kommt es nicht auf die Absendung, sondern den Eingang des Geldes an.

Für die Monate Januar und Februar xxxx haben Sie die Mieten nur teilweise entrichtet. Sie schulden monatlich X Euro, gezahlt haben Sie jedoch lediglich je X Euro.

Sie werden aufgefordert die ausstehenden Mieten für die Monate Januar und Februar in Höhe von je X Euro, insgesamt X Euro, unverzüglich, spätestens jedoch bis xx.xx.xxxx nachzuzahlen.

Sollten Sie in Zukunft wieder gegen Ihre Verpflichtung, die Miete pünktlich und in voller Höhe zu zahlen, verstoßen, so müssen Sie mit dem Ausspruch einer ordentlichen, gegebenenfalls einer fristlosen Kündigung rechnen.

Des Weiteren behalten wir uns vor, den durch Ihre Nichtzahlung entstandenen Zinsverlust geltend zu machen.

Mit freundlichen Grüßen